

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	INVERSION AÑO 0
1	Concretos				
1.1	Placa de Piso e= 0,07 reforzada con malla electro soldada piscinas	M2	130	\$ 33.900,00	\$ 4.407.000,00
1.2	Placa de Piso e= 0,07 reforzada con malla electro soldada	m2	260	\$ 33.900,00	\$ 8.814.000,00
			PARCIAL TOTAL		\$ 13.221.000,00
2	Mamposteria				
2.1	mamposteria en bloque #5	m2	380	\$ 37.900,00	\$ 14.402.000,00
2.2	mamposteria en bloque #5 piscinas	m2	150	\$ 37.900,00	\$ 5.685.000,00
2.3	mamposteria en ladrillo de obra	m2	241	\$ 61.225,00	\$ 14.755.225,00
2.4	pañete mortero 1:4	m2	482	\$ 13.225,00	\$ 6.374.450,00
	pañete impermeabilizado piscinas	m2	130	\$ 14.725,00	\$ 1.914.250,00
2.5	pañete impermeabilizado	m2	760	\$ 14.725,00	\$ 11.191.000,00
2.6	estuco	m2	285	\$ 7.484,00	\$ 2.132.940,00
			PARCIAL TOTAL		\$ 56.454.865,00
3	Pisos				
3.1	piso antideslizante estoperol negro	m2	114	\$ 66.000,00	\$ 7.524.000,00
3.2	piso en ceramica	m2	30	\$ 35.400,00	\$ 1.062.000,00
			PARCIAL TOTAL		\$ 8.586.000,00
4	cubierta				
4.1	cubierta en lamina de fibrocemento	m2	144	\$ 25.500,00	\$ 3.672.000,00
			PARCIAL TOTAL		\$ 3.672.000,00
5	puertas y ventanas				
5.1	puerta metalica con marco 1m x 2m	und	3	\$ 180.000,00	\$ 540.000,00
5.2	puerta metalica con marco de 2 aberturas 1,2m x 2m	und	3	\$ 240.000,00	\$ 720.000,00
5.3	puerta metalica con marco 1,2m x 2m	und	4	\$ 210.000,00	\$ 840.000,00
5.4	porton metalico corredizo 3m x 3m	und	1	\$ 780.000,00	\$ 780.000,00
5.5	puerta metalica con marco 0,8m x 2m	und	3	\$ 150.000,00	\$ 450.000,00
5.6	puerta metalica con marco de 2 aberturas 1m x 2m	und	1	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00
5.7	puerta metalica con marco de 2 aberturas 1,5m x 2m	und	1	\$ 310.000,00	\$ 310.000,00
5.8	ventana metalica con marco y vidrio 2,5m x 1m	und	1	\$ 290.000,00	\$ 290.000,00
			PARCIAL TOTAL		\$ 4.100.000,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 86.033.865,00
				ADMINISTRACION (10%)	\$ 8.603.386,50
				IMPREVISTOS (3%)	\$ 2.581.015,95

UTILIDAD (5%)	\$ 4.301.693,25
TOTAL	\$ 101.519.960,70

INVERSION INFRAESTRUCTURA PISCINAS POR

VALOR UNITARIO	INVERSION AÑO 1	VALOR UNITARIO	INVERSION AÑO 2	VALOR UNITARIO
\$ 34.801,74	\$ 7.656.382,80	35727,46628	7860042,582	36677,81689
	\$ 7.656.382,80		\$ 7.860.042,58	
\$ 38.908,14	\$ 9.804.851,28	39943,09652	10065660,32	41005,58289
\$ 15.116,69	\$ 3.325.670,70	15518,78882	3414133,541	15931,5886
	\$ 13.130.521,98		\$ 13.479.793,86	
	\$ 20.786.904,78		\$ 21.339.836,45	
	\$ 2.078.690,48		\$ 2.133.983,64	
	\$ 623.607,14		\$ 640.195,09	

	\$ 1.039.345,24		\$ 1.066.991,82	
	\$ 24.528.547,64		\$ 25.181.007,01	

AÑO

[illegible]

\$ 1.095.373,80		\$ 1.124.510,75
\$ 25.850.821,79		\$ 26.538.453,65

\$ 203.618.790,80